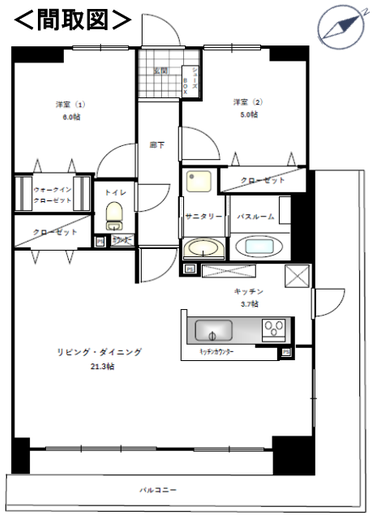
アルファスマート米原Ⅱ

606号室

<外観>

<間取図>



<キッチン>

<ダイニング>

<リビング>

<洋室>

<洗面>

<バスルーム>

物件種目	売マンション			
物件番号	米東330B			
所在地	米子市米原4丁目			
価　格	21，900，000円			
交　通	米子市循環バス「北高入口」バス停まで徒歩約1分 JR境線「後藤」駅まで徒歩約9分			
校　区	啓成小学校：約1.0km　徒歩約13分 東山中学校：約3.8km　徒歩約48分			
土地面積	公簿　2100.45 ㎡（　635.38 坪）			
	持分　377406分の7206			
土地権利	所有権	地　目	宅地	
建物 構造	鉄筋コンクリート造陸屋根10階建			
建物 面積	延床面積　69.49 ㎡（　21.02 坪）			
	バルコニー　20.58㎡（6.22坪）			
建物 間取り	2LDK	間取内訳	LD：約21.3帖　キッチン：約3.7帖 洋室1：約6.0帖　洋室2：約5.0帖	
築年月日	平成27年10月10日新築			
接道状況	二方			
接道状況等	北側　幅員約25.02m　公道に約21.07m接道 南側　幅員約7.02m　公道に約38.68m接道			
現　況	居住中	引　渡	相談	
建ペイ率	60%	容積率	200%	
法令上の制限	なし	国土法届	不要	
用途地域	準工業地域			
都市計画	市街化区域			
設　備	上水道、下水道、都市ガス、エアコン バルコニー、タイヤ置場			
備考	・管理費：9,500円／月 ・修繕積立費：10,900円／月 ・災害積立費：300円／月 ・駐車場（敷地内）：5,000円／月 ・ペット可　飼育負担金：300円／月			

株式会社
K&S コーポレーション
宅地建物取引業免許
鳥取県知事(3)第1331号

(公益社団法人)全国宅地建物取引業保証協会会員　(社団法人)鳥取県宅地建物取引業協会会員

【本社】　〒683-0004 米子市上福原5-5-79

TEL.0859-21-7160 FAX.0859-21-7162

【 取引形態 ： 一般媒介 】

www.ks-cor.com

K&Sコーポレーション　検索