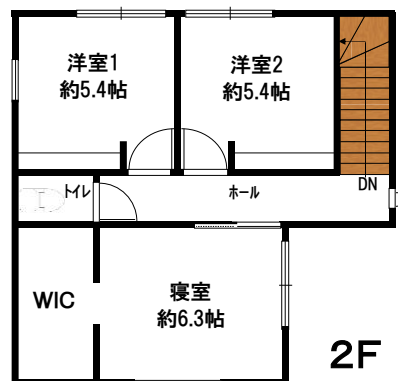


# 西福原 8 丁目



物件種目		売戸建住宅	
物件番号		米米511B	
所在地		米子市西福原8丁目	
価 格		29,900,000円(税込)	
交 通		日ノ丸「米子産業体育館前」バス停まで徒歩約12分	
校 区		福米西小学校:約250m 徒歩約4分 福米中学校:約650m 徒歩約9分	
土地面積		公簿 159.73 m <sup>2</sup> ( 48.31 坪 )	
土地権利		所有権	地 目 宅地
建 物	構造	木造軽量スレート瓦2階建	
	面積	延床面積 98.00 m <sup>2</sup> ( 29.64 坪 ) 1階:55.00m <sup>2</sup> 2階:43.00m <sup>2</sup>	
築年月日		令和6年3月19日	
接道状況		一方	
接道状況等		西側幅員約4m 公道に約9.1m接道	
現 況		完成	引 渡 相談
建ペイ率		60%	容積率 160%
法令上の制限		なし	国土法届 不要
用途地域		第一種中高層住居専用地域	
都市計画		市街化区域	
設 備		上水道、下水道、オール電化、照明 エアコン(LDK1台)、駐車場2台分	
備考		設計・施工:株式会社SAFE	



株式会社  
**K&S**  
コーポレーション

宅地建物取引業免許  
鳥取県知事(3)第1331号

(公益社団法人)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社団法人)鳥取県宅地建物取引業協会会員

【本社】 〒683-0004 米子市上福原5丁目5-79

TEL.0859-21-7160 FAX.0859-21-7162

【取引形態：一般媒介】

[www.ks-cor.com](http://www.ks-cor.com)

K&Sコーポレーション 検索