

**米原1丁目**



物件種目	売土地
物件番号	米後419G
所在地	米子市米原1丁目
価 格	9,700,000 円（坪単価 約120,000円 ）
交 通	米子だんだんバス「後藤駅入口」バス停まで徒歩約5分 JR境線「後藤」駅まで徒歩約8分
校 区	義方小学校:約0.6km 徒歩約8分 後藤ヶ丘中学校:約1.0km 徒歩約14分

面 積	公簿 <b>267.40</b> m <sup>2</sup> ( <b>80.88</b> 坪 )		
権 利	所有権	地 目	宅地
私道面積	なし	建築条件	なし
接道状況	二方	道路位置指定	なし
接道状況等	北側幅員約1.8m 東側幅員約1.8m		
地 勢	平坦		
現 況	更地	引 渡	相談
建ペイ率	60%	容積率	200%
法令上の制限	なし	国土法届	不要
用途地域	第1種住居地域		
都市計画	市街化区域		
設 備	上水道、下水道		
備 考	・建築の際は北側、東側共にセットバックが 必要です。 ・現況渡し		



株式会社  
**K&S**  
**コーポレーション**

(公益社団法人) 全国宅地建物取引業保証協会 会員 (社団法人) 鳥取県宅地建物取引業協会 会員

【本社】 〒683-0004 米子市上福原5-5-79  
TEL.0859-21-7160 FAX.0859-21-7162

**【取引形態：専任媒介】**

**www.ks-cor.com**

K&Sコーポレーション