

諏訪



物件種目	売土地
物件番号	米尚104G
最適用途	住宅用地
所在地	米子市諏訪字土井
価格	4,600,000円 (坪単価 76,424円)
交通	「新庄」バス停まで 徒歩約1分
校区	五千石小学校:約1.1km 徒歩約13分 尚徳中学校:約3.2km 徒歩約39分

面積	公簿 199.00 m ² (60.19坪)		
権利	所有権	地目	宅地
接道状況	一方	道路位置指定	なし
接道状況等	南側 幅員 約3.6m 公道に約9m接道 ※セットバック要		
地勢	平坦		
現況	古家あり	引渡	相談
建ぺい率	70%	容積率	400%
法令上の制限	なし	国土法届	不要
用途地域	無指定		
都市計画	市街化調整区域		
設備	上水道、下水道		
備考	・売主にて解体更地後、引き渡し ・建築の際、都市計画法第34条第11号の許可要		



株式会社
K&S
コーポレーション

宅地建物取引業免許
鳥取県知事(2)第1331号

(公益社団法人)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社団法人)鳥取県宅地建物取引業協会会員

【本社】
〒683-0004 米子市上福原5-5-79
TEL.0859-21-7160 FAX.0859-21-7162

【取引形態：専任媒介】

K&Sコーポレーション 検索

<https://ks-cor.com/>

