K&S NEWS

12月

2020年

～Vol.57～

「K&S NEWS」は、株式会社K&Sコーポレーションが発行している自社情報誌です。

広告の内容は2020年12月1日現在のものです。掲載内容につきましては予告なく変更させていただく場合がございます。あらかじめご了承ください。（広告有効期限：2021年1月末日）

K&S分譲地 モデルハウスプロジェクト 第１弾!!!

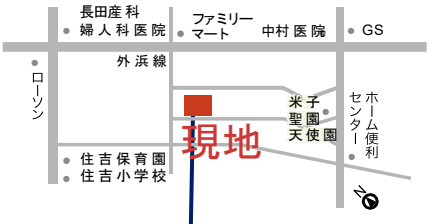
11月16日より、ライフデザイン・カバヤ株式会社様のご協力のもと、モデルハウスが着工されました。
素敵な住宅の完成までをSNSにもUPしていく予定ですので、ぜひそちらもご覧下さい(^^)/　SNSはこちら▲

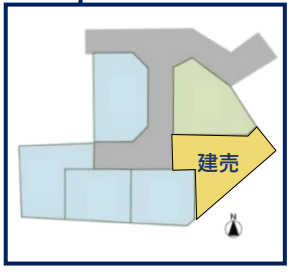
1階間取り

2階間取り

上後藤４丁目３号地

完成イメージ





土地・建物価格 **3,590万円**（税込）

土地面積 258.52㎡（78.20坪）
建物面積 110.26㎡（33.35坪）
1階：53.54㎡ 2階：56.72㎡

- ●所在地／米子市上後藤4丁目873番8
- ●校区／住吉小学校まで約0.5km、後藤ヶ丘中学校まで約0.7km
- ●交通／JR境港線「三本松口」まで徒歩約11分
- ●開発許可番号／建相起第3433号-2
- ●建築確認番号／第HP04-3313204号
- ●地目／宅地　●引渡／相談　●都市計画／市街化区域
- ●構造／木造瓦葺2階建て　●用途地域／第一種中高層住居専用地域
- ●建ぺい率／60%　●容積率／200%
- ●接道／西側 幅員 6.0m 公道に約8.0m接道
- ●設備／上水道・下水道
- ●取引態様／売主(仲介手数料不要)　●完成予定／令和3年4月予定

ご返済プラン

月々返済 **78,945円**　ボーナス時 **104,857円**

借入金 3590万円　鳥取銀行 10年固定金利0.7%　35年返済

※別途 諸費用が掛かります。

米子市皆生３丁目 土地

売主様に価格変更をお願いしました!!

面積（㎡）	面積（坪）	坪単価(円)	販売価格（円）
242.08	73.22	177,000	12,959,940

その他の物件情報はこちら▲

- ●所在地／米子市皆生3丁目
- ●校区／福生東小学校まで約0.3km、福生中学校まで約1.0km
- ●交通／「皆生四軒屋公園前」バス停まで徒歩約2分
- ●権利／所有権　●地目／宅地　●地勢／平坦
- ●現況／更地　●接道／西側幅員約6m公道に約12.0m接道
- ●建ぺい率／60%　●容積率／200%　●用途地域／第1種中高層住居専用地域
- ●都市計画／市街化区域　●引渡／相談
- ●設備／上水道・下水道宅内引込済　●取引態様／媒介

紹介キャンペーン開催中！

マイホーム・中古住宅
その他不動産購入・売却をご検討の方

＊ご結婚予定でお住まいをお探しの方
＊お子様がお生まれになり、
　今のお住まいが手狭になっておられる方
＊アパートにお住まいで将来マイホームをお考えの方
＊お持ちの土地の活用にお困りの方

ご紹介頂いた方にクオカードプレゼントします！

12月に突入し、段々と寒くなって参りました。
皆様はどのような1年だったでしょうか。
私個人と致しましては、2度の引っ越しをしたこともあり、何かとバタバタすることがあった1年でした(^^;

年末に向けてお忙しい日もあると思いますが、
特別なこの1年を無事に終え、新しい1年を迎える為にも
あと1ヶ月、キアイで頑張りましょう★

K&S CORPORATION
株式会社 K&Sコーポレーション
宅地建物取引業免許 鳥取県知事(2)第1331号
https://ks-cor.com

お気軽にお電話ください。ご案内致します。
【本　社】 〒683-0004 米子市上福原5丁目5番79号
TEL. 0859-21-7160 FAX. 0859-21-7162
【東福原店】 〒683-0802 米子市東福原6丁目5番36号
TEL.0859-21-7025 FAX.0859-21-7035