

パスレルコート佐陀 分譲地

区画	面積(m ²)	面積(坪)	有効宅地 面積(m ²)	坪単価(円)	販売価格(円)
2号地	211.52	63.98	—	128,000	8,189,440
5号地	—	—	—	—	済
6号地	—	—	—	—	済
7号地	—	—	—	—	済
9号地	249.75	75.54	201.75 (61.02坪)	102,000	7,705,080
11号地	235.45	71.22	205.95 (62.29坪)	110,000	7,834,200
14号地	204.57	61.88	—	128,000	7,920,640

※別途、受益者負担金300,000円、中海テレビ加入権54,000円。

※分筆登記完了後、土地面積実測にて清算します。

校区：淀江小学校(3.2km)・淀江中学校(3.0km)

物件概要

- <所在地> 米子市淀江町佐陀
- <交通> 「佐陀入口」バス停まで徒歩約3分
- <都市計画> 非線引区域
- <建ぺい率> 70%
- <容積率> 400%
- <地目> 宅地
- <接道> 公道 幅員 6m
- <設備> 上下水道、LPG
- <取引態様> 売主(仲介手数料不要)
- <開発番号> 建相起第6918号-2

< お問い合わせ先 >



株式会社
K&S
コーポレーション

宅地建物取引業免許
鳥取県知事(2)第1331号



<http://www.ks-cor.com>

【東福原店】〒683-0802 米子市東福原6丁目5番36号
TEL. 0859-21-7025 FAX.0859-21-7035

(公益社団法人) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(社団法人) 鳥取県宅地建物取引業協会会員

※現在販売中の為、最新の販売状況につきましてはお問合せ下さい。また、着工時期等諸条件がございますので合わせてご相談下さい。

