車尾2丁目

物件種目	**売土地**
物件番号	米東2036G
最適用途	住宅用地
所在地	**米子市車尾2丁目**
価　格	**29,543,100 円**（坪単価　約88,000円 ）
交　通	「中島前」バス停より徒歩約2分
校　区	**車尾小学校：約0.6km** **東山中学校：約0.8km**

面　積	公簿　**1,115.23** ㎡　（　**337.35** 坪 ）		
権　利	所有権	地　目	宅地、畑
私道面積	なし	建築条件	なし
接道状況	一方	道路位置指定	なし
接道状況等	南側公道　幅員6mに約10m接道		
地　勢	平坦		
現　況	古家あり	引　渡	相談
建ペイ率	60%	容積率	200%
法令上の制限	なし	国土法届	不要
用途地域	第1種住居地域		
都市計画	市街化区域		
設　備	上水道、下水道		
備　考	・売主にて解体更地後、引き渡し ・分割相談可		

株式会社
K&S コーポレーション
宅地建物取引業免許
鳥取県知事(2)第1331号

(公益社団法人)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社団法人)鳥取県宅地建物取引業協会会員

【皆生通店】
〒683-0004 米子市上福原5丁目5番79号
TEL.0859-21-7025　FAX.0859-21-7035

【 取引形態 ： 専任媒介 】

K&Sコーポレーション　検 索
https://ks-cor.com/