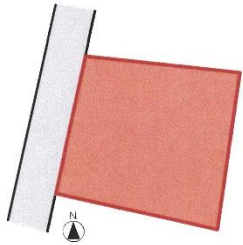




「K&S NEWS」は、株式会社K&Sコーポレーションが発行している自社情報誌です。

## 蚊屋 売土地

**72.29坪** 坪単価12万円  
**8,674,800円**



駅、スーパー、銀行、郵便局が近くにあり、便利な場所です。保育園も歩いてすぐ！



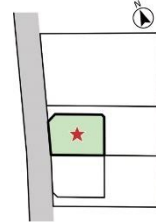
- 所在地/鳥取県米子市蚊屋
- 校区/箕蚊屋小学校(約1.0km)、箕蚊屋中学校(約1.3km)
- 交通/JR山陰本線「伯耆大山駅」より徒歩約5分
- 地目/田
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 道路幅員/西側 幅員約4.2mの公道に約12.4m接道
- 設備/電気、側溝
- 引き渡し/相談
- 取引態様/仲介 ※上水道は前面道路まで、地区計画有り

## 両三柳 分譲地

**59.39坪** 坪単価 14.5万円

**8,611,550円**

近隣にスーパーやドラッグストアなどがあり、お買い物にとっても便利です！



- 所在地/鳥取県米子市両三柳
- 校区/加茂小学校(約1.3km)、加茂中学校(約1.6km)
- 交通/バス停留所「三柳3区」より徒歩約4分
- 地目/田・畑
- 都市計画/市街化調整区域
- 建ぺい率/70%
- 容積率/400%
- 道路幅員/約6.3m
- 設備/電気、上水道、浄化槽、LPガス
- 取引態様/売主 ※建築には都市計画法43条の許可が必要です。 <仲介手数料不要>



## 米子市河崎

未入居一戸建て <浜河崎団地内>

**23,500,000円**

- ◆オール電化
- ◆エコキュート
- ◆全室照明器具付
- ◆全室カーテン付
- ◆システムキッチン
- ◆バルコニー
- ◆エアコン2台
- ◆駐車場3台



(1階)



(2階)



- 所在地/鳥取県米子市河崎3462-4
- 校区/加茂小学校(約1.0km)、加茂中学校(約1.5km)
- 交通/JR境線「河崎口駅」より約1.4km
- 土地面積/180.35㎡(54.55坪)
- 建物面積/61.50㎡
- 間取/4LDK(間取内訳...LDK:12.75帖・和:4.5帖・洋:4.5帖×2・寝室6.75帖)
- 建物構造/規模/木造、軽量スレート葺、2階建
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 築年月/2015年4月
- 駐車場/有(3台)
- 道路幅員/西6.0m公道
- 引渡し/相談
- 取引態様/仲介



☆夜見町分譲地計画(全5区画)  
☆日吉津分譲地計画(全4区画)

詳細につきましては、各営業担当者へお問い合わせくださいませ。

## K&Sではお客様のお声をお待ちしております

土地を探しているけど、なかなか見つからない...  
そんな方は是非【K&S友の会】にご入会ください。  
HPのアンケートにお答えいただくだけで、  
最新の分譲情報をお届けいたします。

本気で探している  
あなたの声を聞かせてください。

詳しくはお問合せ下さい。

求む!

不動産  
売却物件  
募集中

### 売土地・売建物

売りたい土地・建物がございましたら  
下記までご連絡ください。

秘密は厳守いたします。

相談  
査定  
無料



株式会社  
**K&S** 宅地建物取引業免許  
鳥取県知事(1)第1331号  
**コーポレーション**  
【米子店】〒683-0802 米子市東福原6-5-36

お気軽にお電話ください。ご案内致します。  
**TEL.0859-21-7025**  
**FAX.0859-21-7035**



<http://ks-cor.com>

K&Sコーポレーション 検索

広告の内容は平成28年7月1日現在のものです。掲載内容につきましては予告なく変更させていただく場合がございます。あらかじめご了承ください。(広告有効期限:平成28年7月末日)